

6_66 Girls Apartment 住戶公約

1. 不得任意棄置垃圾、排放各種污染物、惡臭物質或發生喧囂、震動及其他與此相類之行為。
2. 不得於私設通路、防火間隔、防火巷弄、開放空間、退縮空地、樓梯間、共同走廊、防空避難設備等處所堆置雜物、設置柵欄、門扇或營業使用、或違規設置廣告物或私設路障及停車位侵占巷道妨礙出入。
3. 住戶不得破壞或變更建築物之裝潢及構造。
4. 住戶飼養寵物，不得妨礙公共衛生、公共安寧及公共安全。
5. 住戶不得妨害其他住戶之安寧、安全及衛生
6. 為確保公寓的正常秩序及人身和財產安全，非本住宿人員來訪必須經本管理員（或值班人員）同意並在門衛處登記，否則不准進入公寓。
7. 除特殊情況需探視外，嚴禁男生單獨進入女生公寓。
8. 承租戶離開公寓時必須鎖好櫃櫥、抽屜、房門，不得將鑰匙轉讓他人，以保證公寓財產安全。
9. 不允許私自轉讓或轉租床位。
10. 作息時間：午休及晚 10 點後必須停止一切干擾他人休息的活動，保持樓內安靜，不得大聲喧嘩，彈拉樂器，播放音響和進行其他有礙別人休息的活動。
11. 公寓區內嚴禁焚燒紙錢，燃放鞭炮、燃燒雜物，不准向窗外、走廊投擲及堆放雜物，嚴禁潑倒污水。
12. 任何人不准在公寓內有經商及類似行為。
13. 增強消防意識，任何人不准私自動用樓內消防設施。
14. 公寓內禁止使用或存放下列物品：獵槍、氣槍、火槍、小口徑步槍、發令槍及模擬玩具槍。嚴禁使用或存放匕首、三棱刀、彈簧刀等刀具及易燃易爆物品。違者沒收該物品並交治安機關處理。
15. 公寓內嚴禁打架鬥毆；嚴禁酗酒；嚴禁非法侵入他人宿舍；嚴禁打麻將及各種形式的賭博活動；嚴禁散佈、傳閱、張貼反動迷信及不健康內容的書刊、光碟、軟體及音像製品等。
16. 為避免火災等不安全事故的發生，在寓內不能點蠟燭、存放硫酸等有關化學藥品；不能私自接電線和網線；不能使用及存放電爐、電熱毯和一些低安全性電器（如不合格接線板、檯燈等）。
17. 公寓內住宿和相關人員，未遵守住戶公約經書面勸導無效後，將解除房屋租賃契約。

立契約書人：6_66 Girls Apartment 住戶